



## Comune di Giugliano in Campania

c.a.p. 80014 - Provincia di Napoli

Ordinanza n° 082 del 04-12-2014

**OGGETTO: Ordinanza contingibile ed urgente ai sensi dell'art.54 comma 4 del D.Lgs 267/2000 per la messa in sicurezza dell' immobile sito in Via E.A. Mario 2/E " Parco Silet"**

### LA COMMISSIONE STRAORDINARIA

**Vista** la proposta di ordinanza Prot. N. 7314 del 20.11.2014 con la quale il Dirigente del Settore Assetto del Territorio prendeva atto, a seguito del fax del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Napoli n. 5555 del 10/09/2014, del distacco di intonaco dalla facciata dell' immobile sito in Giugliano (NA) in Via E. A. Mario n. 2 scala E " Parco Silet" ;

**Considerato** che il suddetto immobile, così come accertato dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Napoli, costituisce motivo di pericolo per la pubblica e privata incolumità e che occorre la tempestiva messa in sicurezza dello stesso ;

**Ritenuto**, quindi, di poter adottare il provvedimento contingibile ed urgente di cui all'art. 54 c. 4 del D. Lgs. 267/00, ordinando agli attuale proprietari di eseguire i lavori necessari alla messa in sicurezza dell' immobile interessato dal distacco di intonaco;

con i poteri di cui all'art. 54 c. 4 del D. Lgs. 267/2000

### ORDINA

per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportati, ai **sigg. :**

**Barone Rosa** nata a Napoli il 30.01.1978 con domicilio a Giugliano ( NA) in Via E. A. Mario 2/E in qualità di locatario dell' interno 1;

**Comune di Napoli**- Dip. Patrimonio, Demanio e Politiche per la Casa – Uff. Case - Piazza Francese 1/3 in qualità di proprietario degli interni 1 e 4;

**Santini Maria** nata a Napoli il 07.03.1970 residente a Giugliano ( NA) in Via E. A. Mario 2/E in qualità di locatario dell' interno 4;

**Cotena Renato** nato a Napoli il 18.08.1954 residente a Giugliano ( NA) in Via E. A. Mario 2/E in qualità di proprietario dell' interno 6

**Ognuno per le proprie responsabilità:**

Di eseguire di eseguire i lavori necessari alla messa in sicurezza dell' immobile interessato dal distacco di intonaco al fine di ripristinare le condizioni di sicurezza a salvaguardia della incolumità delle persone e tutela dei beni, facendo pervenire al Settore Assetto del Territorio richieste e documentazione a norma di legge per i lavori soggetti a DIA o a Permesso a Costruire;

Di eseguire ad horas e di ultimare, nel termine di trenta giorni dalla notifica della presente ordinanza, tutte le opere necessarie ed idonee ad eliminare lo stato di pericolo, facendo pervenire, nei dieci giorni successivi alla scadenza del predetto termine, al Settore Assetto del Territorio, certificato a firma di tecnico abilitato e documentazione probatoria di ditta autorizzata dai quali risulti che, a seguito delle opere di assicurazione effettuate, è stato eliminato lo stato di pericolo;

Di stabilire che il presente provvedimento produce i suoi effetti fino al completo ripristino delle condizioni di sicurezza che sarà attestato da tecnici abilitati.

**AVVERTE**



## **Comune di Giugliano in Campania**

c.a.p. 80014 - Provincia di Napoli

Che ogni responsabilità civile e penale, per danni a persone e cose, dovuti alla inosservanza del presente atto è a totale carico della proprietà o di chiunque avente causa, diritto o responsabilità sull'immobile stesso

Che in caso di inottemperanza alla presente ordinanza i responsabili saranno denunciati all'Autorità Giudiziaria ai sensi dell'art.650 del Codice Penale e si procederà all'esecuzione dei lavori a danno della proprietà

### **DISPONE**

- l'immediata notifica della presente ordinanza agli attuali proprietari e locatari;
- la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio;
- la trasmissione del medesimo atto alla Questura di Napoli - Commissariato di Giugliano, ai Carabinieri di Giugliano ed al Prefetto di Napoli;
- il Corpo di Polizia Municipale è incaricato di dare esecuzione al presente provvedimento.

Contro il presente atto è ammesso ricorso al TAR Campania entro sessanta giorni dalla notifica ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni a far data dallo stesso termine.

IL DIRIGENTE PROPONENTE  
ARCH. PAOLA VALVO



LA COMMISSIONE STRAORDINARIA